

1/1 00141821



OCASA - R.N.P.S.P. N° 731 P

Cuentas y paquetes

CORTINAS SUNSHINE  
AVDA SAN MARTIN 2380  
5152 - VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

110014182202601071DIGITAL OCCBA-515229901674000PA00000000

## Cuenta Pyme Persona Juridica

### CONSOLIDADO

MANTENIMIENTO \$ 59.000,00	MOVIMIENTOS \$ 0,00	BONIFICACIONES \$ 0,00	CUENTA DÉBITO CC \$274-029798/0
-------------------------------	------------------------	---------------------------	------------------------------------

#### Cuentas

CC \$ 274-029798/0 (Cta.Cte.Bancaria)  
CC \$ 274-029799/7 (Cta.Cte.Bancaria)  
CC U\$S 274-301412/0 (Cta.Cte.Bancaria)

#### Intervinientes

CORTINAS SUNSHINE SRL CORTINAS SUNSHINE SR (30-71733590-9)

## Cuentas

### CONSOLIDADO

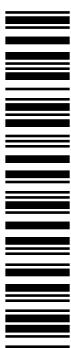
CC \$ 274-029798/0 (Cta.Cte.Bancaria - incluida en el paquete Cuenta Pyme Persona Juridica)	Saldo Consolidado
CBU 01702745 20000002979801 Sucursal gestora: 0274	\$ -60.896,91

Acuerdo	TIPO ACUERDO	DESCUBIERTO \$ 3.000.000,00	VENCIMIENTO 09/12/2025
---------	-----------------	--------------------------------	---------------------------

Intereses	PROMEDIO CON ACUERDO \$ 19.685,38	INTERES SOBRE ACUERDO \$ 851,80	PROMEDIO EN EXCESO \$ 0,00	INTERES EXCEDIDO \$ 0,00	TNA 50,948
-----------	--------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	---------------

CC \$ 274-029799/7 (Cta.Cte.Bancaria - incluida en el paquete Cuenta Pyme Persona Juridica)	Saldo Consolidado
CBU 01702745 20000002979979 Sucursal gestora: 0274	\$ 200.003,05

CC U\$S 274-301412/0 (Cta.Cte.Bancaria - incluida en el paquete Cuenta Pyme Persona Juridica)	Saldo Consolidado
CBU 01702745 26000030141201 Sucursal gestora: 0274	U\$S 0,00



CC \$ 274-029798/0 (Cta.Cte.Bancaria) - Resp.inscr.exen.reg.per.c/vt

FECHA	ORIGEN	CONCEPTO	DÉBITO	CRÉDITO	SALDO
SALDO ANTERIOR					<b>5.623,10</b>
01/12	D	CAPITAL DOCUM.DESCONT.		7.539.684,03	7.545.307,13
01/12	D 500	PAGOS AFIP	-7.500.000,00		45.307,13
01/12		IMP.LEY 25413 01/12/25 00002	-45.000,00		307,13
01/12		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-45.238,10		-44.930,97
01/12	D	INTERESES DOCUM.DESCONT.	-372.819,76		-417.750,73
01/12	D	IVA R.I.	-39.146,07		-456.896,80
01/12	D	COM. DOC. DESCONT. / CUSTOD	-60.928,02		-517.824,82
01/12	D	IVA R.I.	-6.397,44		-524.222,26
01/12		IMPUESTOS DOCUM.DESCONT.	-11.471,39		-535.693,65
01/12	D	COM MANT MENS FRANCES PROYE 11/25	-59.000,00		-594.693,65
01/12	D	IVA TASA GENERAL	-12.390,00		-607.083,65
02/12	D 100	TRANSFERENCIA INMEDIATA COE 30717335909		610.000,00	2.916,35
02/12	D 733	TRANSFERENCIA 23352426229		212.076,00	214.992,35
02/12		IMP.LEY 25413 02/12/25 00009	-3.304,06		211.688,29
02/12		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-1.272,45		210.415,84
03/12	D 733	TRANSFERENCIA 23352426229		186.878,76	397.294,60
03/12		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-1.121,27		396.173,33
05/12	D 587	DNET DEBITO NE5245830	-385.000,00		11.173,33
05/12	D	COM. DATANET	-1.000,00		10.173,33
05/12	D	IVA TASA GENERAL	-210,00		9.963,33
05/12		IMP.LEY 25413 05/12/25 00003	-2.317,26		7.646,07
10/12	D	IMPUUESTO SELLOS	-19,96		7.626,11
10/12	D	INTERES SALDO DEUDOR ACORDA	-848,25		6.777,86
10/12	D	IVA R.I.	-89,06		6.688,80
10/12		IMP.LEY 25413 10/12/25 00001	-5,72		6.683,08
16/12	D	INTERESES DOCUM.DESCONT.	-8.910,68		-2.227,60
16/12	D	IVA R.I.	-935,62		-3.163,22
17/12	D 100	TRANSF. CLIENTE CTA. CAP376 316742 9		317.553,40	314.390,18
17/12		IMP.LEY 25413 17/12/25 00001	-59,07		314.331,11
17/12		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-1.905,32		312.425,79
17/12	D	COMISION GESTION DE CHEQUES	-1.507,03		310.918,76
17/12	D	IVA TASA GENERAL	-316,47		310.602,29
18/12	D 622	DEPOSITO CHEQUE 48HS. C.F.U.62203801		137.003,40	447.605,69
18/12		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-822,02		446.783,67
18/12		IMP.LEY 25413 18/12/25 00004	-1,89		446.781,78
18/12	D	COMISION GESTION DE CHEQUES	-540,00		446.241,78
18/12	D	IVA TASA GENERAL	-113,40		446.128,38
19/12	D 587	TR.NE7881278 SOSTEN MUTUO SRL	-400.000,00		46.128,38
19/12	D 622	DEPOSITO CHEQUE 48HS. C.F.U.62207193		90.000,00	136.128,38
19/12	D	COM. DATANET	-1.000,00		135.128,38
19/12	D	IVA TASA GENERAL	-210,00		134.918,38
19/12		IMP.LEY 25413 19/12/25 00005	-2.407,94		132.510,44
19/12		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-540,00		131.970,44
22/12	D 733	TRANSFERENCIA 23352426229		364.575,14	496.545,58
22/12		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-2.187,45		494.358,13
23/12	D 587	TR.NE8458617 SOSTEN MUTUO SRL	-470.000,00		24.358,13
23/12	D	COM. DATANET	-1.000,00		23.358,13
23/12	D	IVA TASA GENERAL	-210,00		23.148,13
23/12		IMP.LEY 25413 23/12/25 00004	-2.827,26		20.320,87
02/01	D	COM MANT MENS FRANCES PROYE 12/25	-59.000,00		-38.679,13
02/01	D	IVA TASA GENERAL	-12.390,00		-51.069,13
05/01	D 733	TRANSFERENCIA 23352426229		243.277,48	192.208,35
05/01		LEY NRO 25.413 SOBRE CREDIT	-1.459,66		190.748,69
06/01	D 587	TR.NE6620660 CORTINAS SUNSHINE	-250.000,00		-59.251,31
06/01	D	COM. DATANET	-1.000,00		-60.251,31

FECHA	ORIGEN	CONCEPTO	DÉBITO	CRÉDITO	SALDO
06/01	D	IVA TASA GENERAL	-210,00		-60.461,31
06/01		IMP.LEY 25413 06/01/26 00005	-435,60		-60.896,91
		SALDO AL 07 DE ENERO			<b>-60.896,91</b>
		<b>TOTAL MOVIMIENTOS</b>	<b>-9.767.568,22</b>	<b>9.701.048,21</b>	

**Impuesto a los débitos y créditos** (estado impositivo NORMAL)Los totales reflejados a continuación corresponden a los movimientos del mes: **DICIEMBRE 2025** alcanzados por el impuesto.

TOTAL COBRADO SOBRE LOS DEBITOS <b>55.923,20</b>	TOTAL COBRADO SOBRE LOS CREDITOS <b>53.086,61</b>	TOTAL DEV. SOBRE LOS DEBITOS <b>0,00</b>	TOTAL DEV. SOBRE LOS CREDITOS <b>0,00</b>	IMP. NETO RETENIDO <b>109.009,81</b>
--	---	--	---	--

El credito de impuesto susceptible de ser computado contra otros tributos correspondiente al mes de: **DICIEMBRE 2025 \$ 35.973,24****Impuesto a los débitos y créditos** (estado impositivo NORMAL)Los totales reflejados a continuación corresponden a los movimientos del mes: **ENERO 2026** alcanzados por el impuesto.

TOTAL COBRADO SOBRE LOS DEBITOS <b>435,60</b>	TOTAL COBRADO SOBRE LOS CREDITOS <b>1.459,66</b>	TOTAL DEV. SOBRE LOS DEBITOS <b>0,00</b>	TOTAL DEV. SOBRE LOS CREDITOS <b>0,00</b>	IMP. NETO RETENIDO <b>1.895,26</b>
---	--	--	---	--

El credito de impuesto susceptible de ser computado contra otros tributos correspondiente al mes de: **ENERO 2026 \$ 625,44**

(\*) Ver Legales: Movimientos Cta.Cte.Bancaria 274/029798/0. El monto de IVA discriminado no puede computarse como crédito fiscal.

**CC \$ 274-029799/7** (Cta.Cte.Bancaria) - Resp.inscr.exen.reg.per.c/vt

FECHA	ORIGEN	CONCEPTO	DÉBITO	CRÉDITO	SALDO
		<b>SALDO ANTERIOR</b>			<b>200.000,00</b>
01/12	D	INTERESES GANADOS	1,50		200.001,50
02/01	D	INTERESES GANADOS	1,55		200.003,05
		SALDO AL 07 DE ENERO			<b>200.003,05</b>
		<b>TOTAL MOVIMIENTOS</b>	<b>-0,00</b>	<b>3,05</b>	

(\*) Ver Legales: Movimientos Cta.Cte.Bancaria 274/029799/7. El monto de IVA discriminado no puede computarse como crédito fiscal.

**CC U\$S 274-301412/0** (Cta.Cte.Bancaria) - Resp.inscr.exen.reg.per.c/vt

FECHA	ORIGEN	CONCEPTO	DÉBITO	CRÉDITO	SALDO
		<b>SALDO ANTERIOR</b>			<b>0,00</b>
00/00		SIN MOVIMIENTOS			0,00
		SALDO AL 07 DE ENERO			<b>0,00</b>
		<b>TOTAL MOVIMIENTOS</b>	<b>-0,00</b>	<b>0,00</b>	

(\*) Ver Legales: Movimientos Cta.Cte.Bancaria 274/301412/0. El monto de IVA discriminado no puede computarse como crédito fiscal.

**CC \$ 274-029799/7** (Cta.Cte.Bancaria) - (información al: 05/01/2026)

FECHA	DESCRIPCION	IMPORTE	TOTAL
05/11/2024	COMISION EXTRACCION EFECTIVO	200.000,00	<b>200.000,00</b>

## Transferencias

**RECIBIDAS** (información al: 07/01/2026)

FECHA	BANCO	EMPRESA(Orig)	SERVICIO	REFERENCIA	COTIZ.	MON	IMPORTE	CUENTA ORIGEN
17/12	0017	0020351214881BENITEZMAXIMILI	TR. E/CTAS.BBVA-BF	VARIOS	\$		317.553,40	CC \$ 274-029798/0
02/12	LINK	23352426229 TERZI LUCAS DAR	TR. E/ CTAS. BBVA-BF	FACTURA	\$		212.076,00	CC \$ 274-029798/0

FECHA	BANCO	EMPRESA(Orig)	SERVICIO	REFERENCIA	COTIZ.	MON	IMPORTE	CUENTA ORIGEN
03/12	LINK	23352426229 TERZI LUCAS DAR	TR. E/ CTAS. BBVA-BF	FACTURA		\$	186.878,76	CC \$ 274-029798/0
22/12	LINK	23352426229 TERZI LUCAS DAR	TR. E/ CTAS. BBVA-BF	FACTURA		\$	364.575,14	CC \$ 274-029798/0
05/01	LINK	23352426229 TERZI LUCAS DAR	TR. E/ CTAS. BBVA-BF	FACTURA		\$	243.277,48	CC \$ 274-029798/0

**ENVIADAS ACEPTADAS** (información al: 07/01/2026)

FECHA	DOCUMENTO / APELLIDO	NRO TRANSF	REFERENCIA	COTIZ.	MON	IMPORTE	CUENTA ORIGEN
05/12	30716684888 SUNSHINE F	0005130000	VARIOS 5130000 5245830		\$	385.000,00	CC \$ 274-029798/0
19/12	30714678619 SOSTEN MUT	0005150000	VARIOS 5150000 7881278		\$	400.000,00	CC \$ 274-029798/0
23/12	30714678619 SOSTEN MUT	0005160000	VARIOS 5160000 8458617		\$	470.000,00	CC \$ 274-029798/0
06/01	30717335909 CORTINAS S	0005220000	VARIOS 5220000 6620660		\$	250.000,00	CC \$ 274-029798/0

## Legales y avisos

### CUENTA PYME PERSONA JURIDICA (12-274-000350/7)

USTED PUEDE SOLICITAR LA CAJA DE AHORROS EN PESOS CON LAS PRESTACIONES PREVISTAS EN EL PUNTO 1.8. DE LAS NORMAS SOBRE DEPOSITOS DE AHORROS, CUENTA SUELDO Y ESPECIALES, LAS CUALES SERAN GRATUITAS.

USTED PUEDE CONSULTAR EL REGIMEN DE TRANSPARENCIA ELABORADO POR EL BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA SOBRE LA BASE DE LA INFORMACION PROPORCIONADA POR LOS SUJETOS OBLIGADOS A FIN DE COMPARAR LOS COSTOS, CARACTERISTICAS Y REQUISITOS DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS, INGRESANDO A

[http://www.bcra.gob.ar/BCRAyVos/Regimen\\_de\\_transparencia.asp](http://www.bcra.gob.ar/BCRAyVos/Regimen_de_transparencia.asp)

**IMPORTANTE:** Se ruega formular las observaciones a este extracto de cuenta personalmente o por escrito a la sucursal de radicacion de la cuenta, dentro de los 60 dias de vencido el periodo para los productos Cuentas Corrientes y Caja de Ahorros, para el resto de los productos el plazo sera de 30 dias. De no efectuar observaciones en los plazos mencionados se presumira conformidad: Circular OPASI 2 B.C.R.A.

Los depositos en pesos y en moneda extranjera cuentan con la garantia de hasta \$25.000.000. En las operaciones a nombre de dos o mas personas, la garantia se prorrteara entre sus titulares. En ningun caso, el total de la garantia por persona y por deposito podra exceder de \$25.000.000, cualquiera sea el numero de cuentas y/o depositos. Ley 24.485, Decreto N: 540/95 y modificatorios y Com. 'A' 2337 y sus modificatorias y complementarias. Se encuentran excluidos los captados a tasas superiores a la de referencia conforme a los limites establecidos por el Banco Central, los adquiridos por endoso y los efectuados por personas vinculadas a la entidad financiera.

Le informamos que Usted puede presentar sus Reclamos, Quejas, Sugerencias y/o Agradecimientos telefonicamente a traves de Linea BBVA al 0800-333-0303 de Lunes a Viernes de 07:30 a 21:00 horas, puede completar el formulario de contacto disponible en nuestra pagina web [www.bbva.com.ar](http://www.bbva.com.ar) e ingresar en Banca Online opcion contactenos, o tambien acercarse a cualquiera de nuestras sucursales en el horario de 10 a 15 horas.

Si su cuenta esta radicada en la Prov. de Bs. As. puede canalizar su reclamo a traves del Departamento de Orientacion al Consumidor de la Provincia de Buenos Aires al 0-800-222-9042, o el que en el futuro los reemplace. Si su cuenta esta radicada en la Prov. de San Juan debera dirigirse a la Oficina de la Direccion de Defensa al Consumidor de la Prov. del mismo nombre, comunicandose al 4276689 / 4274196 o el que en el futuro los reemplace.

Ante cualquier duda o reclamo dirijase al area de defensa y proteccion al consumidor. En C.A.B.A. acerquese a cualquier (CGPC) del Gobierno de la Ciudad Autonoma de B.As. y/o al Telefono Gratuito 147 del Gobierno de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires.

**Impuesto a los debitos y creditos**

Los movimientos identificados con (D) estan alcanzados por el impuesto.

Los identificados con (C) generan el reintegro del impuesto debitado.





**LA SIGUIENTE INFORMACION APLICA PARA CLIENTES PYMES y NEGOCIOS,  
CLIENTES DE BANCA EMPRESAS y CORPORATIVA:**

Le informamos que a partir del 01/03/2026 se aplicarán las siguientes comisiones: cheques de mostrador: Cargo mínimo mensual Servicio de API para Transferencias individuales: \$120.082; Cargo mínimo mensual Servicio de API para Validación CUIT/CBU/CVU/ALIAS: \$25.142; precio por llamada mensuales vía API para Validación CUIT/CBU/CVU/ALIAS: hasta 500: sin costo; de 501 a 1.000: \$38,26; de 1.001 a 10.000: \$30,98; de 10.001 a 100.000: \$24,44; de 100.001 a 1.000.000: \$18,94; de 1.000.001 en adelante: \$15,78.

Los precios informados en la presente carta no incluyen IVA

Le recordamos asimismo que, en caso de no aceptar la modificación informada, usted cuenta con la posibilidad de rescindir el contrato sin cargo alguno antes de la entrada en vigencia del mencionado cambio.



