

Identificador de la operación: undefined

### Datos del pago

Tipo de operación

**Pago de servicios**

Estado

Realizado

Monto

**\$ 341.850,00**

Identificación

**0000058805150103412**

Fecha y hora de pago

**23/10/2025 12:32:06 h**

Servicio

**Banco Roela Siro**

---

### Datos particulares

Nro. de factura

**00000000072177111025**

Nro. de control

**1488**

Información adicional

**PARQUE INDUSTRI EXPENSAS**

---

COMPROBANTE DE OPERACION - CONSERVELO



# PARQUE INDUSTRIAL Y LOGISTICO PUNTO 53

Ruta E53

TITULAR: SOSTEN MUTUO SRL

PH: 57 Piso: Depto:

Coef. %: 1,59

Importes Atrasados: \$ 0,00

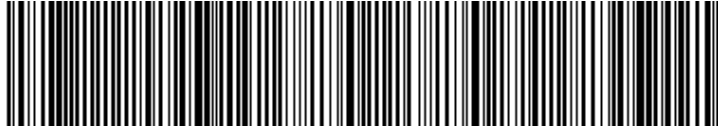
Otros Conceptos/Planes de Pago: \$ 0,00

Epec: \$ 0,00 Agua: \$ 0,00

Expensas Comunes 10/2025 \$ 341.850,00

1er. VENCIMIENTO 21/10/2025 TOTAL A PAGAR \$ 341.850,00

2do. VENCIMIENTO 28/10/2025 TOTAL A PAGAR \$ 341.850,00



0448000002007217712510210034185000070034185000515010341213



Ente Recaudador Banco ROELA

## BILLETERA DIGITAL:

1. Descargate cualquiera de las Apps.
2. Ir a PAGAR SERVICIOS.
3. Escanear el código QR



Código WEB:

**5880**

Para abonar a través de Link Pagos y Pago Mis Cuentas:  
Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)  
Código de Pago Electrónico:

**0000058805150103412**

\* Este detalle es informativo y puede incluir períodos recientemente abonados.  
\* El pago de los períodos detallados no importará la cancelación de anteriores que tenga adeudado, ni podrá interpretarse como renuncia, quita, espera, remisión, compensación y/o transacción de la deuda.  
Se hace reserva de procurar su cobro, con más accesorios y penalidades, por las acciones judiciales que por derecho correspondan.

MENSAJES:

Created with XFRX 19.2.0000, www.egeus.com, commercial use prohibited.

## Información Relevante:

### Horario de Atención al Público:

Lun a viernes de 10 a 14 hs Tel. fijo 351-8938249.-  
Tel Cel. 351-8140607-

Administradora: Dra. Ma. Ofelia Ruzzi

E-mail: p53@abogarestudio.com

WEB: https://abogarestudio.com/

SE INFORMA QUE A PARTIR DEL PRESENTE MES UD PODRÁ DESCARGAR A PARTIR DEL 4 DE CADA MES CUPÓN DE PAGO Y RESUMEN DE LIQUIDACIÓN A TRAVÉS DEL SIGUIENTE LINK: [HTTPS://ABOGARESTUDIO.COM/EXPENSAS/INDEXSIMPLE.ASP](https://abogarestudio.com/expensas/indexsimple.asp)

CONSORCIO: PARQUE INDUSTRIAL Y LOGISTICO PUNTO 53

CODIGO WEB FIGURA EN CADA CUPÓN AL MARGEN DERECHO ABAJO EN RECUADRO, SIEMPRE ES EL MISMO, NO CAMBIA.

Art. 2081 CCCN: Gastos y Contribuciones: Los propietarios están obligados a pagar las expensas, gastos y erogaciones comunes para el correcto mantenimiento y funcionamiento del conjunto inmobiliario en la proporción que a tal efecto establece el reglamento\_.

SE INFORMA QUE A PARTIR DEL PROXIMO RESUMEN SE INCLUIRAN LAS MEDICIONES PARTICULARES DE CONSUMO DE AGUA Y ELECTRICO

## LIQUIDACION DE EXPENSAS 10/2025

**MONTO TOTAL A PRORRATEAR 10/2025**

**21.500.000,00**

### RENDICION DE GASTOS EFECTUADOS EN : 09/2025

#### GASTOS GENERALES

<b>HONORARIOS</b>	Honorarios Administracion	1.437.000,00
<b>EPEC</b>	Epec Servicios Generales Periodo 9_25	\$ 475.053,37
<b>SEGURO INTEGRAL</b>	Seguro Integral	\$ 24.879,24
<b>GASTOS BANCARIOS</b>	Gastos Bancarios	\$ 10.450,39
<b>SERV. MANTENIMIENTO</b>	Mantenimiento General -Calles-Veredas-Postes-Cesped-	6.800.000,00
<b>GAS</b>	Gas Garrafa para Guardia	\$ 33.000,00
<b>SEGURIDAD</b>	Seguridad	7.986.500,00
<b>OFICINA TECNICA</b>	Oficina Tecnica	3.300.000,00
<b>AGUA SECTOR GUARDIA</b>	Agua Sector Guardia	\$ 45.000,00
<b>PROVISION DE AGUA EN</b>	Provision De Agua En Parque	\$ 500.000,00

**SUBTOTAL GASTOS**

**20.611.883,00**

#### PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUR

<b>EPEC</b>	Epec Consumo Particular Periodo 9_25(Recaudacin Por Cupon)	1.235.118,50
-------------	--	--------------

**SUBTOTAL GASTOS**

**1.235.118,50**

### TOTAL GASTOS EFECTUADOS

**21.847.001,50**

**SALDO ANTERIOR**

**\$ 0,00**

#### INGRESOS DEL PERIODO

Ingresos Por Expensas del Periodo	6.402.135,00
Ingresos Por Expensas Atrasadas	\$ 0,00
Ingresos Por Punitorios	\$ 0,00
Ingresos Por Multas	\$ 0,00
Ingresos Por Reintegro Seguro	\$ 0,00
Otros Ingresos/Planes de Pagos	\$ 0,00
<b>TOTAL Ingresos</b>	6.402.135,00
<b>TOTAL Egresos</b>	21.847.001,50
<b>SALDO del mes</b>	**.*.*.*.*.*.*.*

#### SALDO DE CAJA

**-15.444.866,50**

FONDO DE RESERVA	\$ 0,00
(**) INGRESOS AL FONDO DE RESERVA	\$ 0,00
(*) GASTOS RETIRADOS DE RESERVA	\$ 0,00
<b>TOTAL FONDO DE RESERVA</b>	\$ 0,00