

## Identificador de la operación: undefined

## Datos del pago

Tipo de operación

Identificación

Pago de servicios

0000058805150103412

Estado

Fecha y hora de pago

Realizado

23/10/2025 12:32:06 h

Monto

Servicio

\$ 341.850,00

Banco Roela Siro

## Datos particulares

Nro. de factura

Nro. de control

0000000072177111025

1488

Información adicional

PARQUE INDUSTRI EXPENSAS

COMPROBANTE DE OPERACION - CONSERVELO



TITULAR: SOSTEN MUTUO SRL

PH: 57 Piso: Depto:

Coef.%:1,59

Importes Atrasados:	\$ 0,00
Otros Conceptos/Planes de Pago:	\$ 0,00
Epec: \$ 0,00	Aqua: \$ 0,00

Expensas Comunes 10/2025	\$ 341.850,00
--------------------------	---------------

1er. VENCIMIENTO	21/10/2025	TOTAL A PAGAR	\$ 341.850,00
2do. VENCIMIENTO	28/10/2025	TOTAL A PAGAR	\$ 341.850,00



0448000000200721771251021003418500070034185000515010341213



Ente Recaudador Banco ROELA

## BILLETERA DIGITAL:



1. Descargate cualquiera de las Apps.
2. Ir a PAGAR SERVICIOS.
3. Escanear el código QR



Codigo WEB:

5880

MENSAJES:

Created with XFRX 19.2.0000, www.equeus.com, commercial use prohibited.

## Información Relevante:

## Horario de Atencion al Publico:

Lun a viernes de 10 a 14 hs Tel. fijo 351-8938249.-  
Tel Cel. 351-8140607-

Administradora: Dra. Ma. Ofelia Ruzzi  
E-mail: p53@abogarestudio.com  
WEB: <https://abogarestudio.com/>

SE INFORMA QUE A PARTIR DEL PRESENTE MES UD PODRÁ DESCARGAR A PARTIR DEL 4 DE CADA MES CUPÓN DE PAGO Y RESUMEN DE LIQUIDACIÓN A TRAVÉS DEL SIGUIENTE LINK: [HTTPS://ABOGARESTUDIO.COM/EXPENSAS/INDEXSIMPLE.ASP](https://ABOGARESTUDIO.COM/EXPENSAS/INDEXSIMPLE.ASP)  
CONSORCIO: PARQUE INDUSTRIAL Y LOGISTICO PUNTO 53  
CODIGO WEB FIGURA EN CADA CUPÓN AL MARGEN DERECHO ABAJO EN RECUADRO, SIEMPRE ES EL MISMO, NO CAMBIA.

Art. 2081 CCCN: Gastos y Contribuciones: Los propietarios están obligados a pagar las expensas, gastos y erogaciones comunes para el correcto mantenimiento y funcionamiento del conjunto inmobiliario en la proporción que a tal efecto establece el reglamento.

SE INFORMA QUE A PARTIR DEL PROXIMO RESUMEN SE INCLUIRAN LAS MEDICIONES PARTICULARES DE CONSUMO DE AGUA Y ELECTRICO

Maria Ofelia Ruzzi &amp; Asoc.

ADMINISTRACION  
Juan del Campillo 1140 1º "D" - Cofico / Cordoba Capital  
Tel.: (0351) 8938249  
E-mail: [administracion@abogarestudio.com](mailto:administracion@abogarestudio.com)

\* Este detalle es informativo y puede incluir períodos recientemente abonados.  
\* El pago de los períodos detallados no importará la cancelación de anteriores que tenga adeudado, ni podrá interpretarse como renuncia, quita, espera, remisión, compensación y/o transacción de la deuda.  
Se hace reserva de procurar su cobro, con más accesorios y penalidades, por las acciones judiciales que por derecho correspondan.

Para abonar a través de Link Pagos y Pago Mis Cuentas:  
Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)  
Código de Pago Electrónico:

0000058805150103412

Maria Ofelia Ruzzi & Asoc.

### LIQUIDACION DE EXPENSAS 10/2025

**MONTO TOTAL A PRORRATEAR 10/2025**

**21.500.000,00**

#### **RENDICION DE GASTOS EFECTUADOS EN : 09/2025**

##### **GASTOS GENERALES**

<b>HONORARIOS</b>	Honorarios Administracion	1.437.000,00
<b>EPEC</b>	Epec Servicios Generales Periodo 9_25	\$ 475.053,37
<b>SEGURO INTEGRAL</b>	Seguro Integral	\$ 24.879,24
<b>GASTOS BANCARIOS</b>	Gastos Bancarios	\$ 10.450,39
<b>SERV. MANTENIMIENTO</b>	Mantenimiento General -Calles-Veredas-Postes-Cesped-	6.800.000,00
<b>GAS</b>	Gas Garrafa para Guardia	\$ 33.000,00
<b>SEGURIDAD</b>	Seguridad	7.986.500,00
<b>OFICINA TECNICA</b>	Oficina Tecnica	3.300.000,00
<b>AGUA SECTOR GUARDIA</b>	Agua Sector Guardia	\$ 45.000,00
<b>PROVISION DE AGUA EN</b>	Provision De Agua En Parque	\$ 500.000,00

**SUBTOTAL GASTOS**

**20.611.883,00**

##### **PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUR**

<b>EPEC</b>	Epec Consumo Particular Periodo 9_25(Recaudacin Por Cupon)	1.235.118,50
-------------	--	--------------

**SUBTOTAL GASTOS**

**1.235.118,50**

**TOTAL GASTOS EFECTUADOS**

**21.847.001,50**

**SALDO ANTERIOR**

**\$ 0,00**

**INGRESOS DEL PERIODO**

Ingresos Por Expensas del Periodo	6.402.135,00
Ingresos Por Expensas Atrasadas	\$ 0,00
Ingresos Por Punitorios	\$ 0,00
Ingresos Por Multas	\$ 0,00
Ingresos Por Reintegro Seguro	\$ 0,00
Otros Ingresos/Planes de Pagos	\$ 0,00
<b>TOTAL Ingresos</b>	6.402.135,00
<b>TOTAL Egresos</b>	21.847.001,50
<b>SALDO del mes</b>	***.***.***,***

**SALDO DE CAJA**

**-15.444.866,50**

FONDO DE RESERVA	\$ 0,00
(**) INGRESOS AL FONDO DE RESERVA	\$ 0,00
(*) GASTOS RETIRADOS DE RESERVA	\$ 0,00
<b>TOTAL FONDO DE RESERVA</b>	\$ 0,00